

An unsere Kunden

Brixen, den 06.06.2018

Rundschreiben - Privat genutzte Betriebsgüter

Dr. Manfred Psailer

Dr. Oliver Geier

DDr. Norman Damiani

Dr. Brigitte Peintner

Dr. Lukas Achammer

Dr. Daniela Planatscher

Sylvia Berger

www.pg-partner.it

info@pg-partner.it

Brixen / Bressanone

Julius-Durst-Straße 6

Via Julius Durst 6

Tel. +39 0472 274 000

Fax +39 0472 274 050

Toblach / Dobbiaco

St.-Johannes-Str. 23a

Viale S. Giovanni 23a

Tel. +39 0474 976 097

Fax +39 0474 976 986

Mailand / Milano

Meeting room

Piazza Castello 26

MwSt.-Nr. & Steuernr.

Partita IVA & Cod. fisc.

IT 02249530219

Sehr geehrte Kunden,

mit Gesetz 138/2011 wurde die **Pflicht zur Versteuerung als Sachzulage** der von den Unternehmern, Gesellschaftern sowie deren Angehörigen **privat genutzten Betriebsgüter** eingeführt, **sofern keine markgerechte Vergütung für die Nutzung bezahlt wird**.¹ Als Familienangehörige gelten dabei der Ehepartner, Verwandte bis zum 3. Grad und Verschwägerte bis zum 2. Grad.

Die Bestimmungen finden keine Anwendung auf:

- Einfache Gesellschaften (società semplici);
- Freiberufler.

Nicht betroffen von dieser Regelung sind außerdem Gesellschafter, welche zugleich Angestellte bzw. Verwalter der Gesellschaft sind und das Unternehmensgut bereits als fringe benefit besteuert haben.

Im Einzelnen muss die private Nutzung folgender Betriebsgüter vom Nutznießer als Sachzulage im Rahmen der Steuerklärung besteuert werden:

- Fahrzeuge (Pkw, Motorrad, Moped, Lieferwagen usw.), Boote, Flugzeuge
- Immobilien
- Sonstige Gegenstände, deren Anschaffungswert Euro 3.000,00 (ohne MwSt.) übersteigt.

¹ Die Pflicht zur Meldung der Daten der privat genutzten Betriebsgüter wurde im Rahmen der Umwandlung der Notverordnung „Milleproroghe“ (DL 244/2016) zwar abgeschafft, die Pflicht zur Besteuerung des Sachbezuges im Rahmen der privaten Steuererklärung bleibt jedoch bestehen.

Sollten diesbezüglich in der Steuerperiode 2017 Änderungen im Vergleich zur Steuerperiode 2016 eingetreten sein, ersuchen wir Sie uns diese bis zum 08. Juni 2018 mitzuteilen und den beigefügten Fragebogen auszufüllen. Ist dies nicht der Fall gehen wir davon aus, dass keine Änderungen im Vergleich zum Vorjahr eingetreten sind bzw. greifen wir auf die Daten aus der Buchhaltung zurück.

Für unsere Neu-Kunden 2017:

Sollten wir **innerhalb 08. Juni 2018 keine Mitteilung erhalten haben**, gehen wir davon aus, dass keine private Nutzung von Betriebsgütern für 2017 vorliegt.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Psaier Geier Partner

Privat genutzte Betriebsgüter

Steuerperiode : _____

Unternehmer/Gesellschaft: _____

- ☐ Fahrzeug (sowohl Pkw als auch anderes privat genutztes Fahrzeug)

(bitte Kopie des Fahrzeugscheins bzw. Autobüchleins beilegen)

Name des Nutznießers: _____	
☐ PKW	☐ anderes Fahrzeug: _____
Marke und Modell (genaue Bezeichnung): _____	
Autokennzeichen: _____	Fahrgestellnr.: _____
Treibstofftyp: _____	gezahlte Fahrzeugmiete/Jahr: _____ Euro
Zeitraum der Nutzung: Datum Beginn ____ / ____ /20____ Datum Ende ____ / ____ /20____	

Name des Nutznießers: _____	
☐ PKW	☐ anderes Fahrzeug: _____
Marke und Modell (genaue Bezeichnung): _____	
Autokennzeichen: _____	Fahrgestellnr.: _____
Treibstofftyp: _____	gezahlte Fahrzeugmiete/Jahr: _____ Euro
Zeitraum der Nutzung: Datum Beginn ____ / ____ /20____ Datum Ende ____ / ____ /20____	

- ☐ Immobilie

(falls vorhanden, bitte Kopie des Miet- bzw. Leihvertrages beilegen)

Name des Nutznießers: _____	
☐ als „Hausmeister“ genutzte Immobilie	
Beschreibung der Immobilie: _____	
Katastergemeinde: _____	Bauparzelle: _____
Baueinheit: _____	Blatt: _____
m.A.: _____	Kategorie: _____
Bruttofläche in m²: _____	bezahltes Jahresmiete: _____
Zeitraum der Nutzung: Datum Beginn ____ / ____ /20____ Datum Ende ____ / ____ /20____	

Name des Nutznießers: _____

☐ als „Hausmeister“ genutzte Immobilie

Beschreibung der Immobilie: _____

Katastergemeinde: _____ Bauparzelle: _____

Baueinheit: _____ Blatt: _____

m.A.: _____ Kategorie: _____

Bruttofläche in m²: _____ bezahltes Jahresmiete: _____

Zeitraum der Nutzung: Datum Beginn ____ / ____ / 20____ Datum Ende ____ / ____ / 20____
/ 20____

☐ sonstiger Gegenstand, dessen Anschaffungswert 3.000€ (ohne MwSt.) übersteigt

Name des Nutznießers: _____

Beschreibung: _____

Marktwert des Gutes: _____ Euro bezahltes Entgelt/Jahr: _____ Euro

Zeitraum der Nutzung: Datum Beginn ____ / ____ / 20____ Datum Ende ____ / ____ / 20____

Name des Nutznießers: _____

Beschreibung: _____

Marktwert des Gutes: _____ Euro bezahltes Entgelt/Jahr: _____ Euro

Zeitraum der Nutzung: Datum Beginn ____ / ____ / 20____ Datum Ende ____ / ____ / 20____

Datum

Unterschrift